



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

ในการดำเนินงานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ออกไปอีก ๒ เดือน ตามประกาศลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ทำให้การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ เป็นเดือนเมษายน ๒๕๖๗ ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม ประจำปี ๒๕๖๗ โดยติดประกาศไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม และจะแจ้งให้ผู้เสียภาษี มาชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑)

อนึ่ง หากท่านเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกรุณาติดต่อสอบถามได้ที่งานพัฒนารายได้และจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒-๔๐๐๓๙๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๗

(นายทองใบ กลิ่นอุบล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไร่ส้ม